



PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA

Valsts akciju sabiedrība

IZRAKSTS

K.Valdemāra iela 31
Rīga, LV-1887, Latvija
Tālr.: 67021358

Fakss: 67830363, 67338791

E-pasts: info@pa.gov.lv

Internet: <http://www.pa.gov.lv>

Reģistrācijas Nr.40003192154

Norēķinu Konta Nr. LV07PARX0003805160002
AS Citadele banka SWIFT kods PARXLV22

Norēķinu Konta Nr. LV17HABA055103230915 0
AS Swedbank SWIFT kods HABALV22

Norēķinu Konta Nr. LV38TREL9120 3510 0000 0
Valsts kase SWIFT kods TREL LV22

VALDES LĒMUMS

2019. gada 14. februāris

Nr. 19/199

Par valsts dzīvokļu īpašumu Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7 un Nr.8 Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, privatizācijas uzsākšanu

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" (turpmāk - Privatizācijas likums) 8.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ka lēmumu par valsts dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanu pieņem valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra" (turpmāk - Sabiedrība).

Ar Ministru kabineta 2018.gada 12.septembra rīkojumu Nr.421 "Par dzīvokļa īpašumu Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7 un Nr.8 Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu privatizācijai" dzīvokļu īpašumi Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7 un Nr.8 Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā (turpmāk kopā - Dzīvokļu īpašumi) nodoti privatizācijai.

Nekustamais īpašums Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 004 0014 (turpmāk - Nekustamais īpašums) sastāv no dzīvojamās mājas dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8015 004 0446 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8015 004 0029) ar kopējo platību 0.1127 ha.

Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000529669 akciju sabiedrībai "Latvenergo", vienotais reģistrācijas Nr.40003032949 (turpmāk - AS "Latvenergo").

Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumi Nr.522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" nosaka kārtību, kādā dzīvojamās mājas privatizācijas sagatavošanas procesā nosaka privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu.

Atbilstoši minētajiem Ministru kabineta noteikumiem sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GEOPOLS", vienotais reģistrācijas Nr.40003702141, 2018.gada 14.novembrī izstrādāja un Siguldas novada Teritorijas attīstības pārvaldes Būvniecības kontroles nodaļa 2018.gada 19.decembrī saskaņoja dzīvojamai mājai Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projektu, saskaņā ar kuru dzīvojamai mājai ir funkcionāli piesaistīts zemes gabals (kadastra apzīmējums 8015 004 0029) ar kopējo platību 0.1127 ha.

Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumu Nr.522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" 21.punktā noteikts, ka funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projektu apstiprina Sabiedrība, un

lēmumu par funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu paziņo Sabiedrības tīmekļvietnē.

[..]

Saskaņā ar Ministru kabineta 1999.gada 19.janvāra noteikumu Nr.20 „Dzīvojamās mājas privatizācijai nepieciešamo dokumentu sagatavošanas noteikumi” 19.punktu lēmumā par dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanu jānosaka privatizācijas uzsākšanas diena - ne agrāk kā 10 dienas pēc lēmuma pieņemšanas.

Pamatojoties uz Privatizācijas likuma 8.¹panta pirmo daļu, [..] Ministru kabineta 1999.gada 19.janvāra noteikumu Nr.20 „Dzīvojamās mājas privatizācijai nepieciešamo dokumentu sagatavošanas noteikumi” 19.punktu un Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” 21.punktu, Sabiedrības valde

NOLĒMA:

1. Uzsākt valsts dzīvokļu īpašumu Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7 un Nr.8 Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, privatizāciju ar 2019.gada 25.februāri.

2. Apstiprināt dzīvojamai mājai Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala (kadastra apzīmējums 8015 004 0029) 0.1127 ha platībā projektu (pielikumā), kuru 2018.gada 14.novembrī izstrādāja sabiedrība ar ierobežotu atbildību “GEOPOLS”, vienotais reģistrācijas Nr.40003702141.

3. [..]

4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu un 188.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

LĒMUMS STĀJAS SPĒKĀ

2019.gada 14.februārī

(personiskais paraksts)

V.Loginovs

Valdes priekšsēdētājs

IZRAKSTS PAREIZS

Valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra”

Dzīvojamo māju un dzīvokļu departamenta

galvenā juriskonsulte

I.Gruntmane

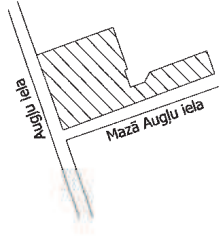
Rīgā, 2019.gada 25.februārī



-17-

Dzīvojamai mājai Mazajā Augļu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežu noteikšanas projekts

Zemes gabala izvietojuma shēma

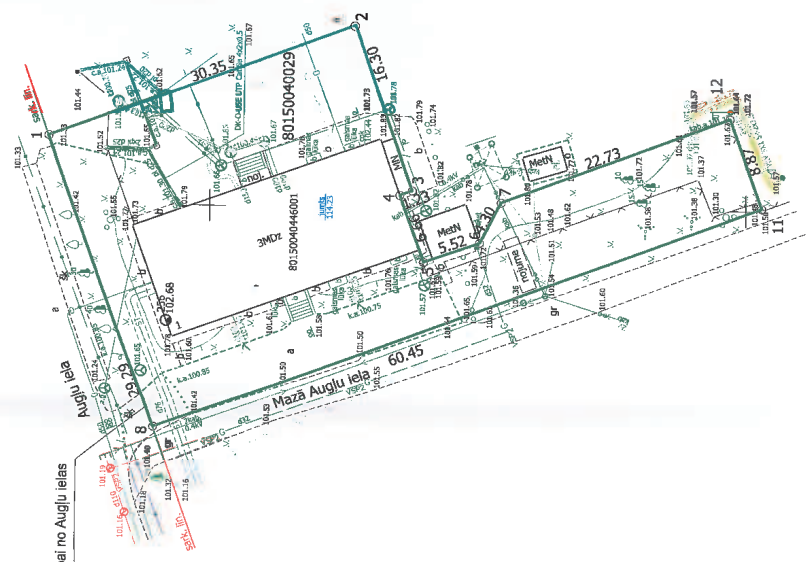


ZEMES VIENĪBAS ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
Koordinātu sistēma LKS92 TM
Mēroga koeficients: 0.999633

Nr.	X	Y
1	333865.10	552156.37
2	333836.64	552166.88
3	333831.11	552151.55
4	333832.27	552151.13
5	333830.01	552144.87
6	333827.48	552146.72
7	333801.51	552138.52
8	333798.94	552130.21
9	333855.07	552128.86

Pieklūšana zemes vienībai no Augļu ielas

X=333850
Y=552100



SAJUKUMS
Būvniecības kontrolorganizācijas vadītājs R. Bete
2018. gada 14.11.

APZĪMĒJUMI:



5 o Dzīvojamai mājai piesaistāmais zemes gabals. Zemes gabala kopējā platība 1127 kv.m.



80150040029 uzņēmības zemes vienības kadastra apzīmējums



uzmērīta zemes vienības robeža
būve
8015004046001 būves kadastra apzīmējums

Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamais zemes gabals atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 004 0029. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 004 0029 kopējā platība 0,1127 ha. Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platība ir 0,1127 ha

SIA "GEOPOLS"

(sertifikāta sērija BA Nr.626, derīgs no 03.11.2017. līdz 02.11.2022.)
tel.67629609

Reģistrācija: Dzirnavu ielā 44-302, Rīga, LV-1004

Valdes priekšsēdētājs: A. Rikmanis 14.11.2018.

Projekta autors: E. Mesteļņiko 14.11.2018.

Mazā Augļu iela 1, Sigulda, Siguldas novads

VAS "Privatizācijas aģentūra"

ROBEŽU NOTEIKŠANAS PROJEKTS